

Эксперт: Бердикова Елена Владимировна
 Телефон: +7 (926) 776-87-73
 e-mail: 89267768773@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 216496 РОССИЯ, МОСКВА, МКАД, 85-Й КИЛОМЕТР, ВЛЗС1

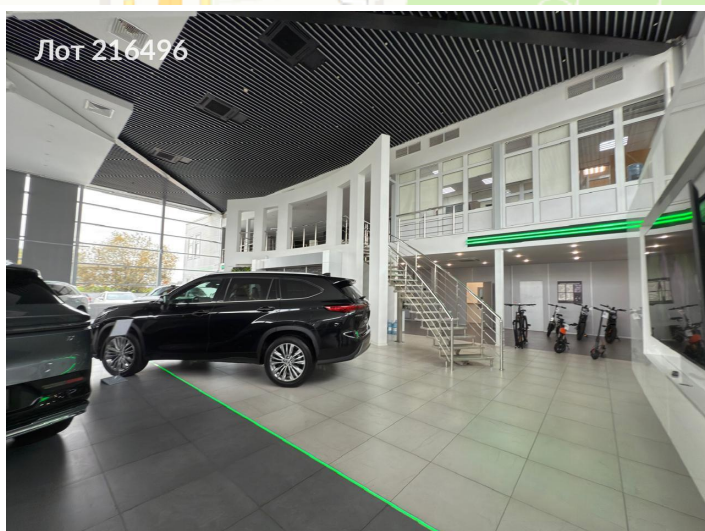
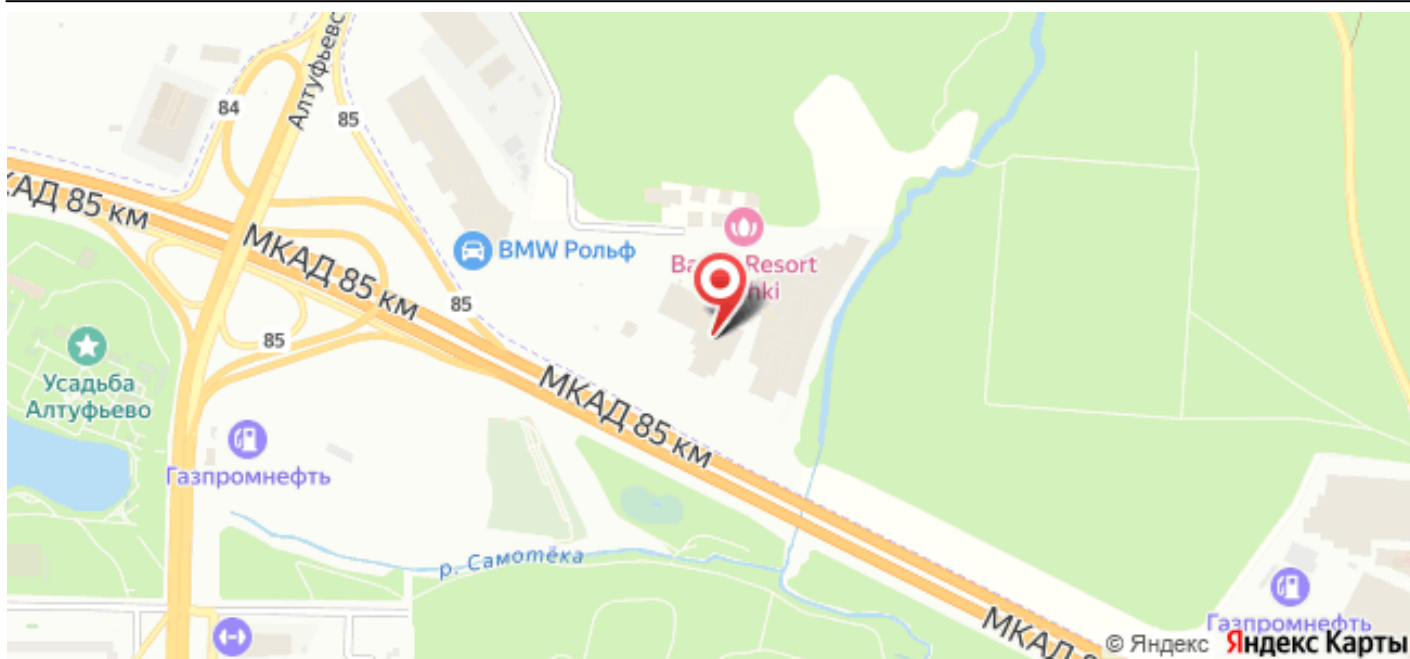
Сдается помещение свободного назначения
6 000 000 рублей

Сдам в аренду функциональное здание автосалона с полноценной ремонтной зоной, укомплектованной профессиональным оборудованием. Общая площадь помещения 3771 м², огороженный участок 1,2 Га. В помещении выполнен новый качественный ремонт с использованием высокостоящих материалов и современных технологических решений. Панорамные окна, высокие потолки, удачный дизайнерский подход в оформлении шоурума и кабинетного пространства с отдельной зоной ожидания клиентов. Удобный съезд с МКАД, активный автомобильный трафик, широкие рекламные возможности. Дополнительная презентация по запросу.

Возможное назначение

автосервис, автосалон

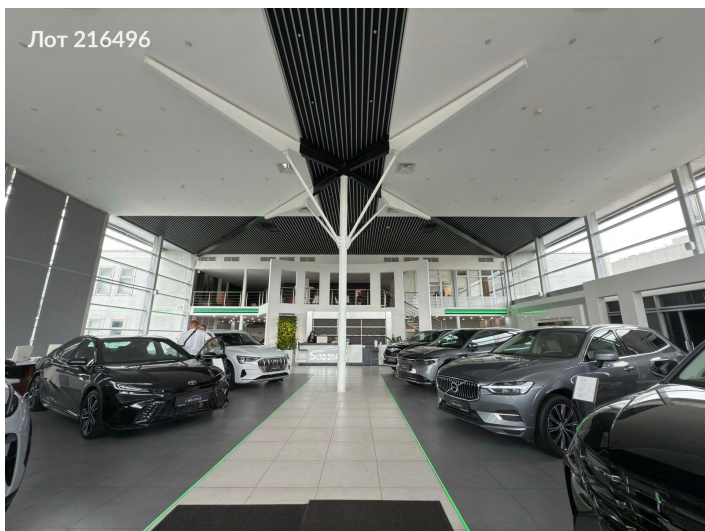
Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Алтуфьево	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	13 мин.	Форма налогообложения	НДС не включен
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	2	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	7 м.	Выбор оператора интернета	Да
Общая площадь	3771 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-20 16:32:14
Минимальный срок аренды	11		



Лот 216496



Лот 216496



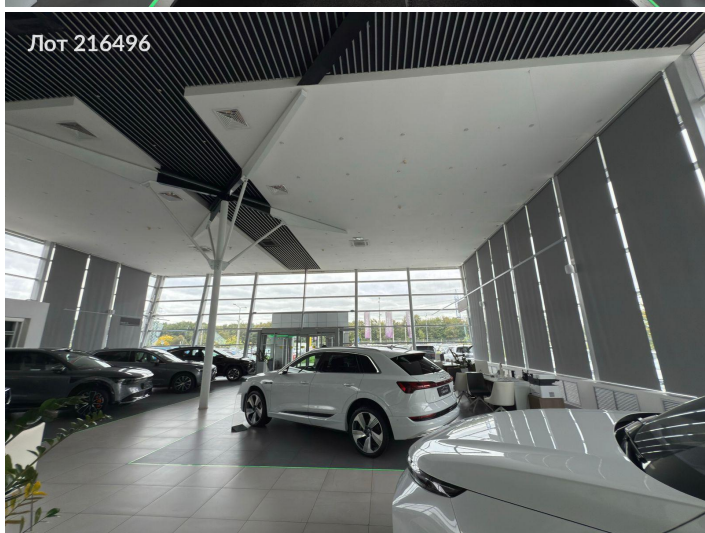
Лот 216496



Лот 216496



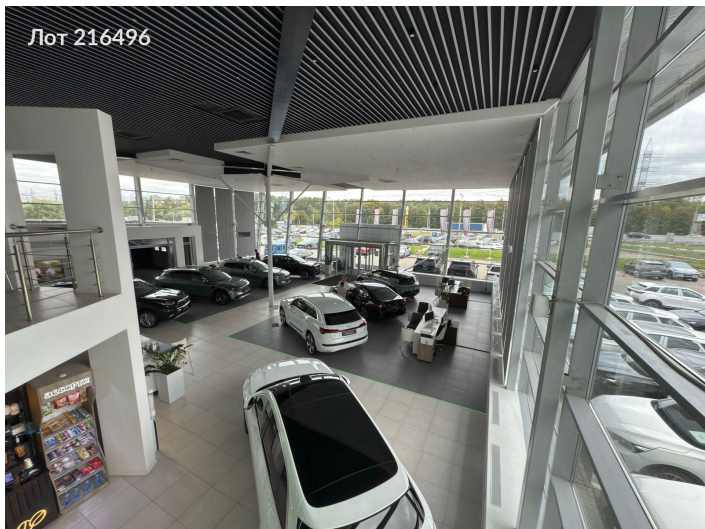
Лот 216496



Лот 216496



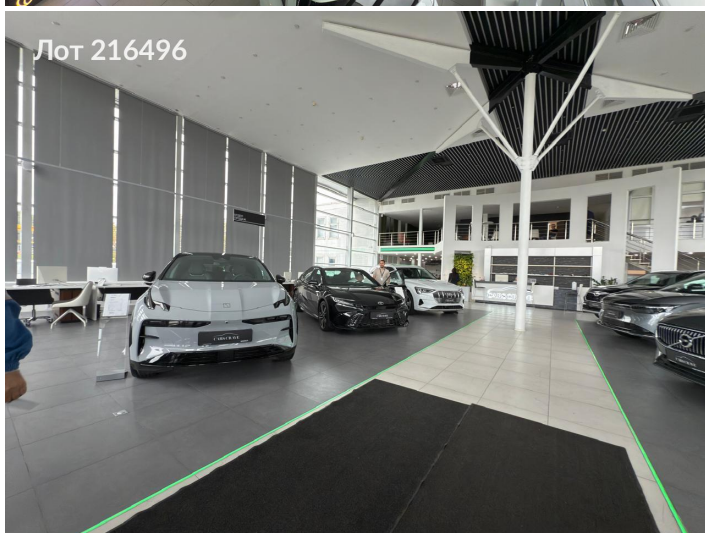
Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



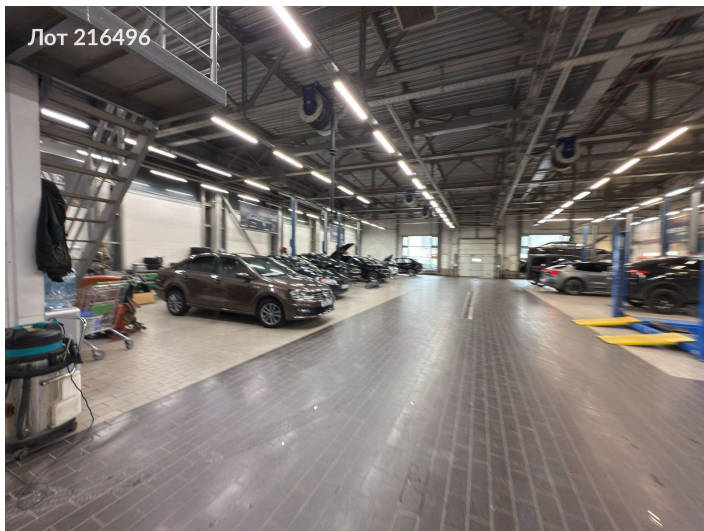
Лот 216496



Лот 216496



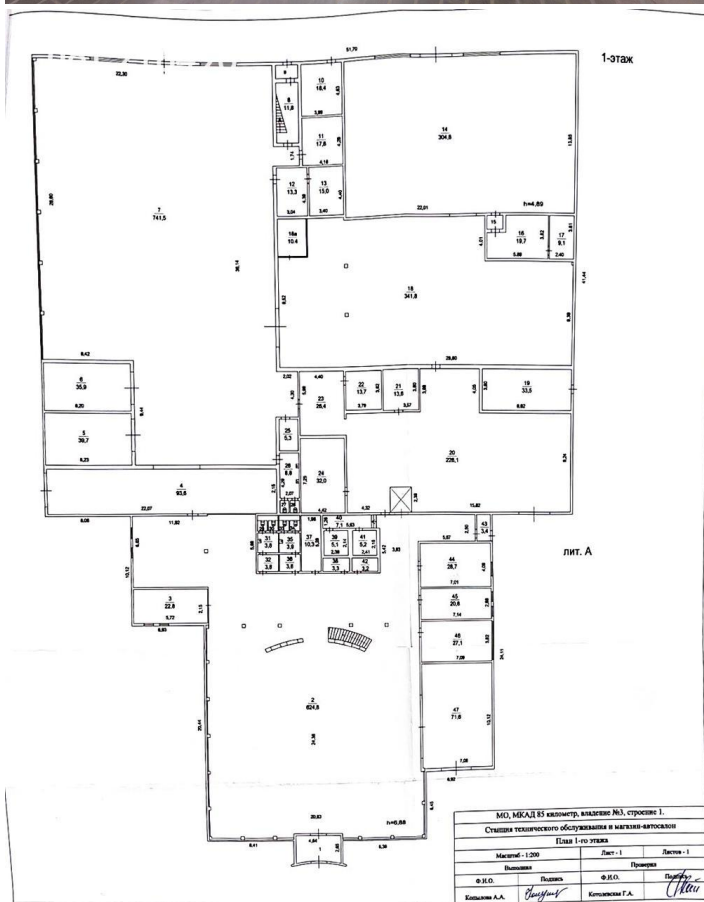
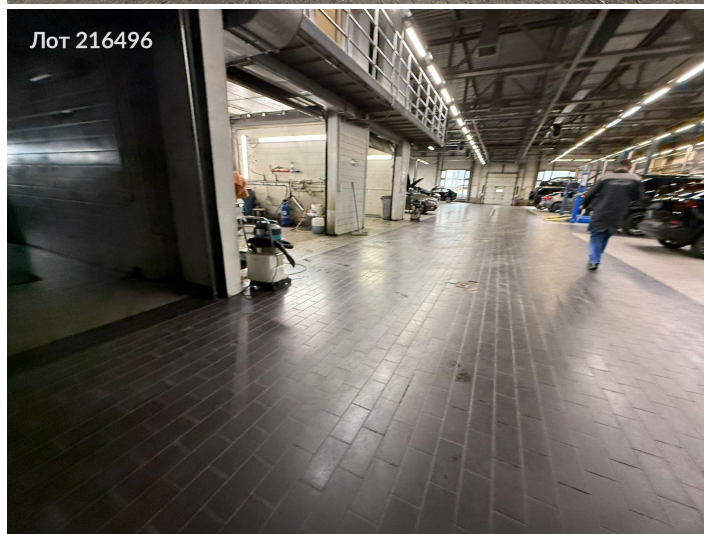
Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



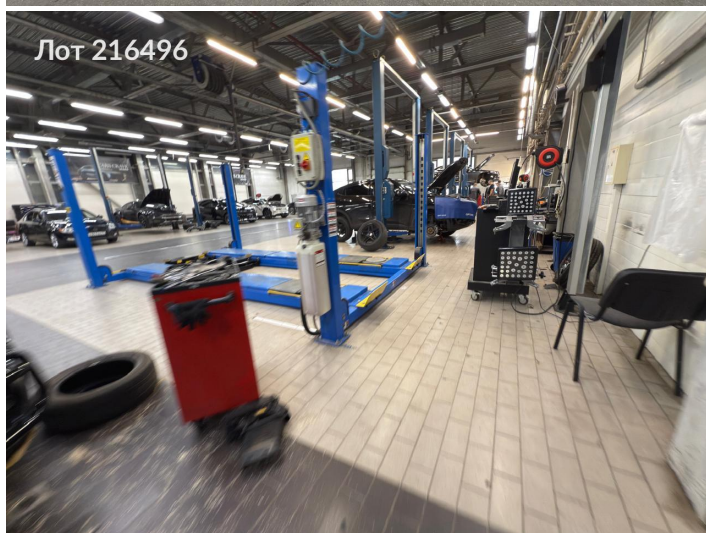
Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



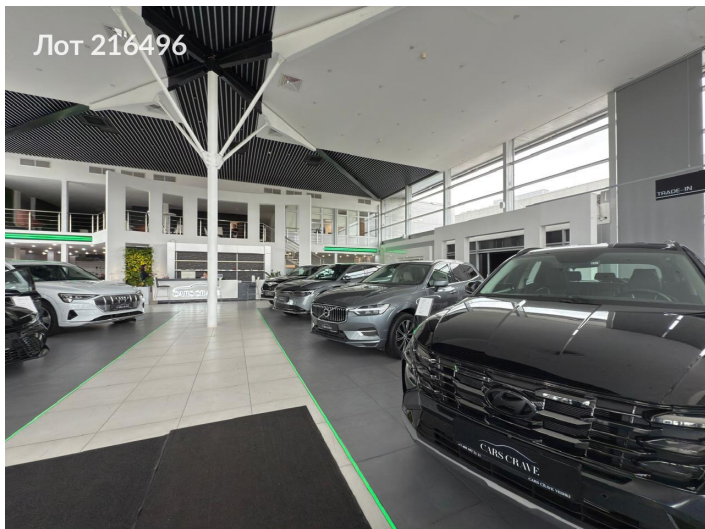
Лот 216496



Лот 216496



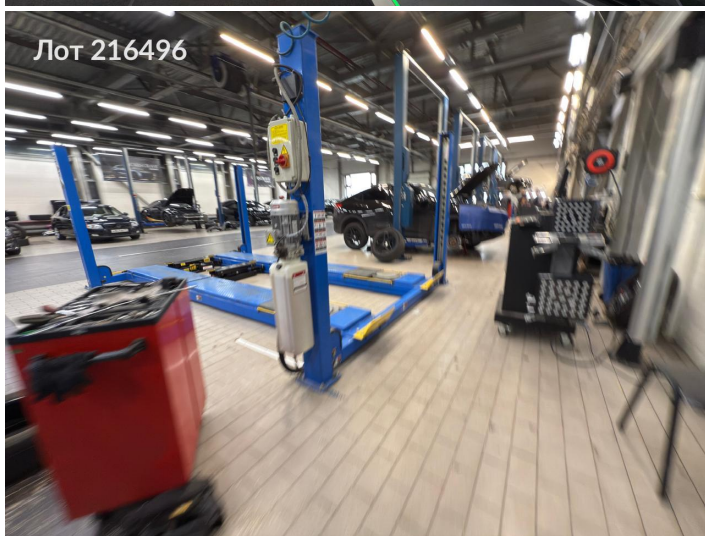
Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



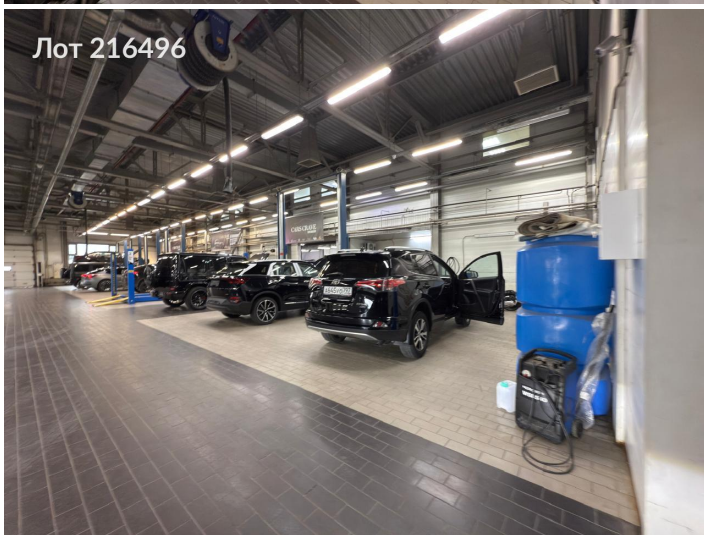
Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496

