

Эксперт: Бердикова Елена Владимировна
 Телефон: +7 (926) 776-87-73
 e-mail: 89267768773@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



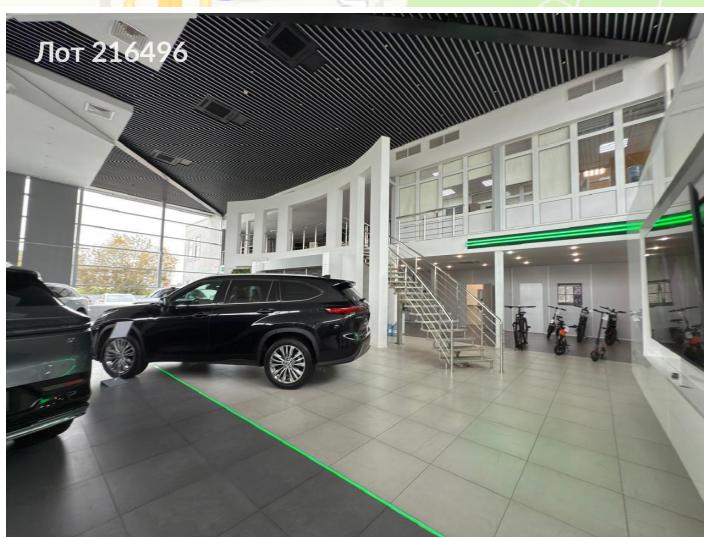
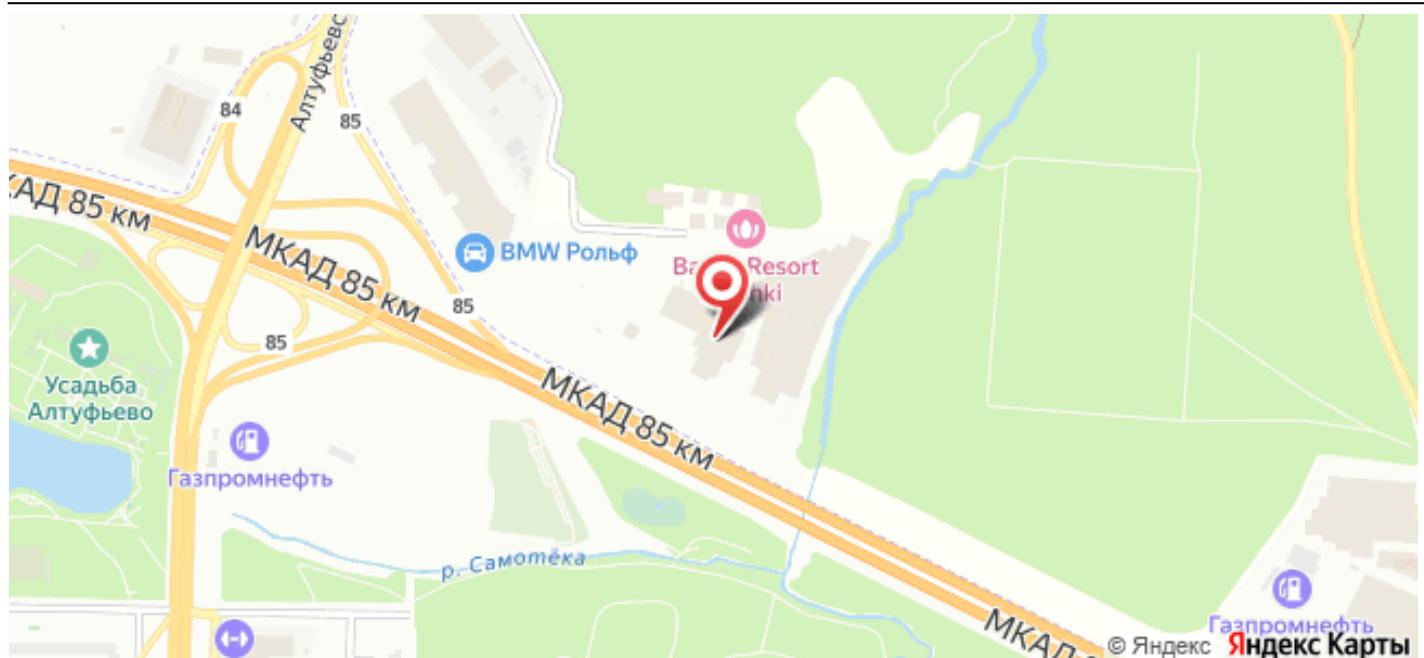
ЛОТ № 216496
РОССИЯ, МОСКВА, МКАД, 85-Й КИЛОМЕТР, ВЛЗС1

Сдается помещение свободного назначения
6 000 000 рублей

Сдам в аренду функциональное здание автосалона с полноценной ремонтной зоной, укомплектованной профессиональным оборудованием. Общая площадью помещения 3771 м², огороженный участок 1,2 Га. В помещении выполнен новый качественный ремонт с использованием высокостоящих материалов и современных технологических решений. Панорамные окна, высокие потолки, удачный дизайнерский подход в оформлении шоурума и кабинетного пространства с отдельной зоной ожидания клиентов. Удобный съезд с МКАД, активный автомобильный трафик, широкие рекламные возможности. Дополнительная презентация по запросу.

Возможное назначение автосервис, автосалон

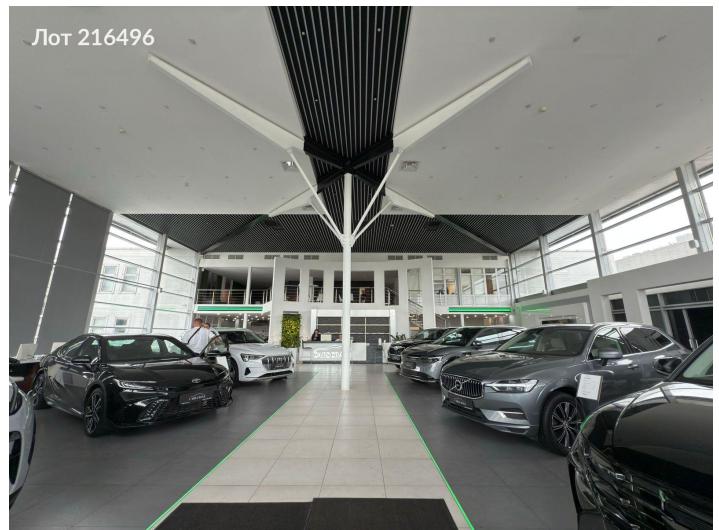
Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Алтуфьево	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	13 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС не включен
Этажей	2	Эксплуатационные расходы	Да
Высота потолков	7 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	3771 м ²	Выбор оператора интернета	Да
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2025-10-20 16:32:14



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496

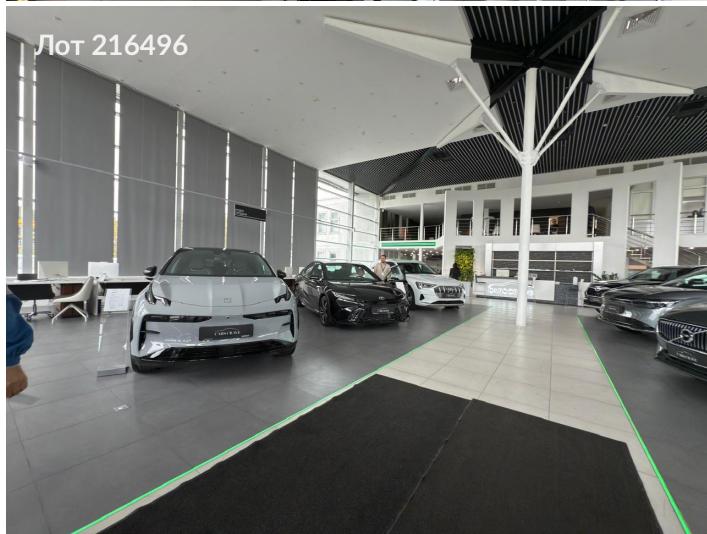
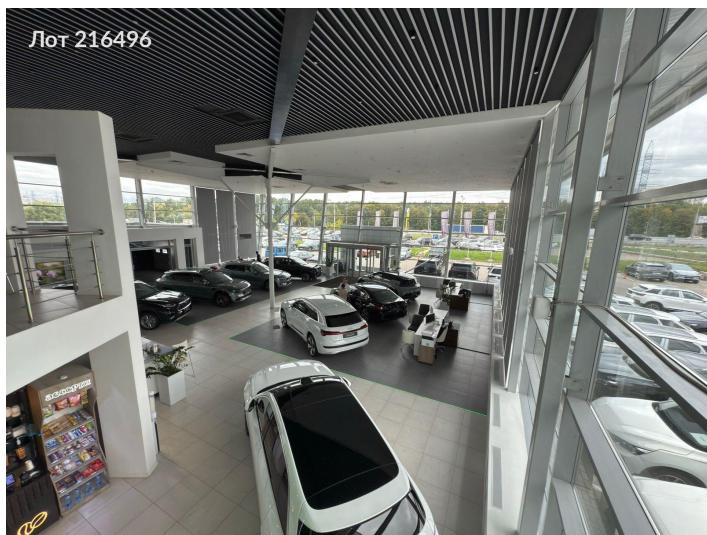


Лот 216496

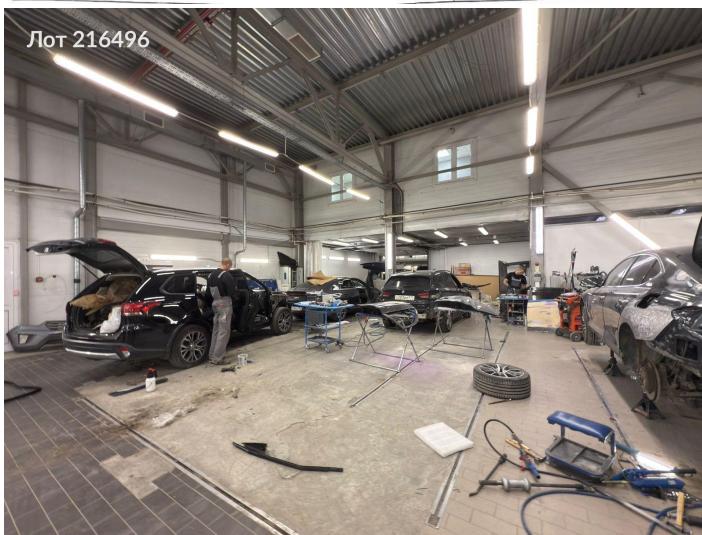
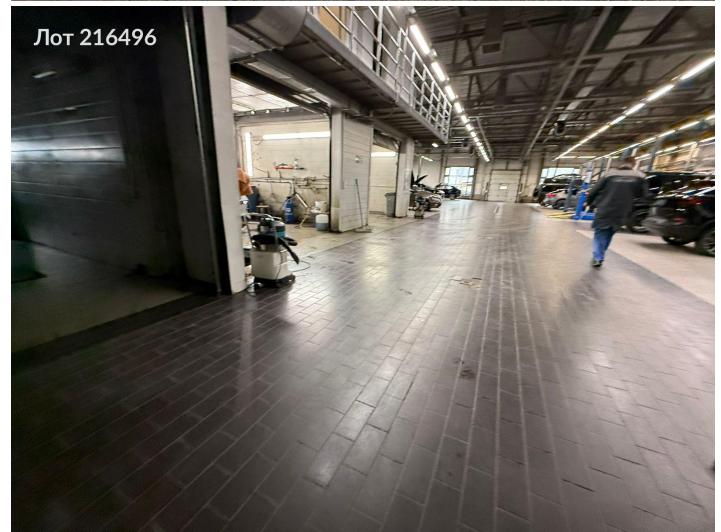
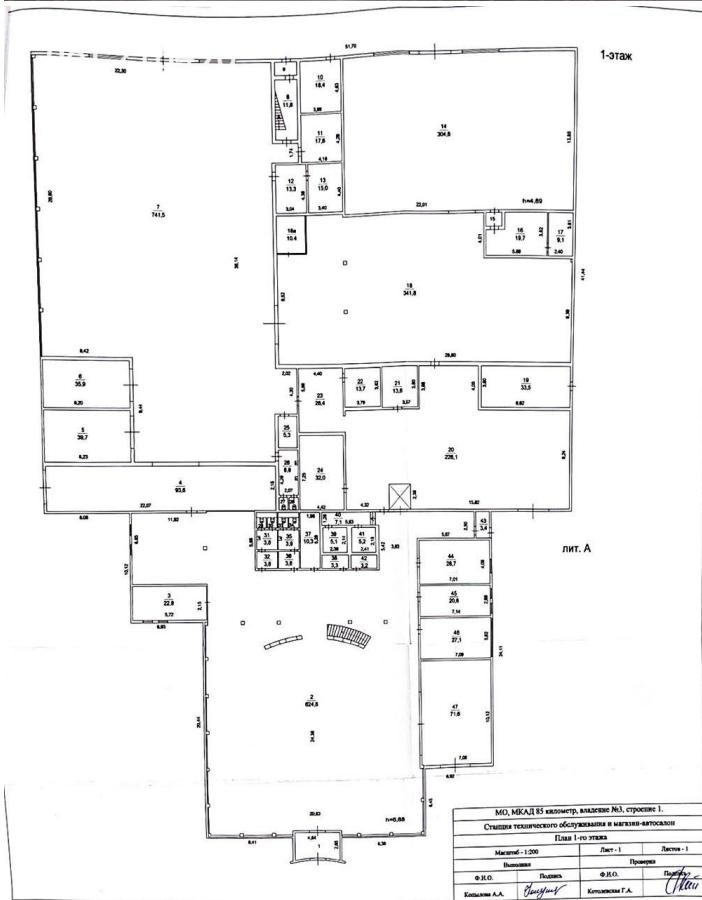
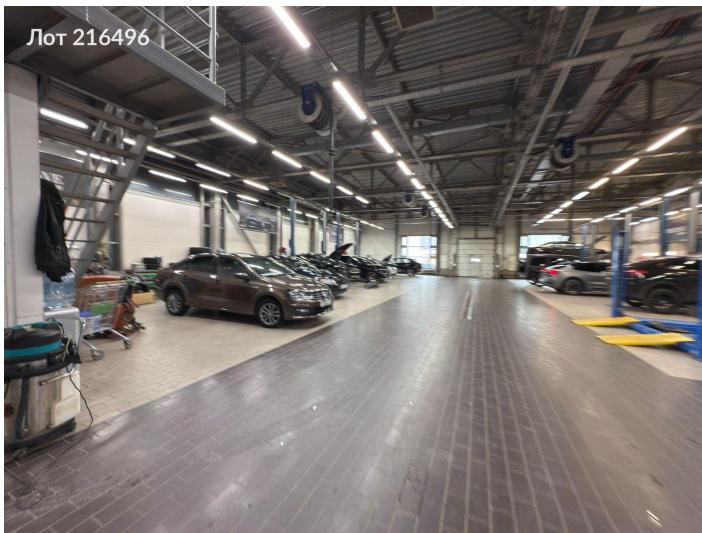


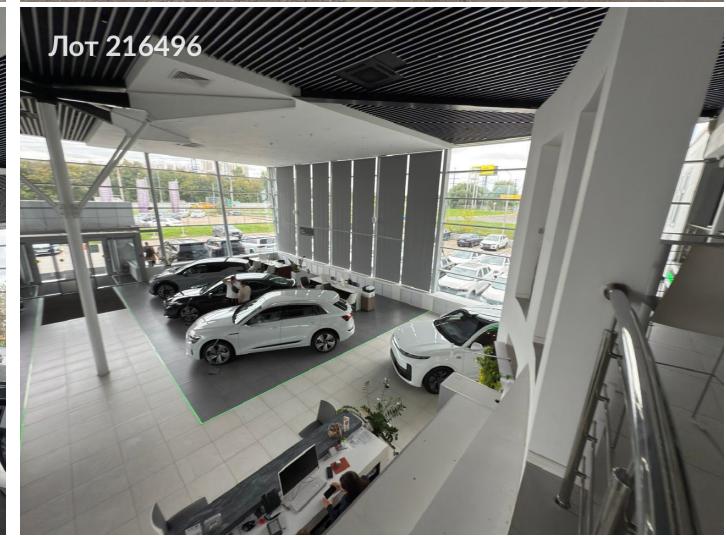
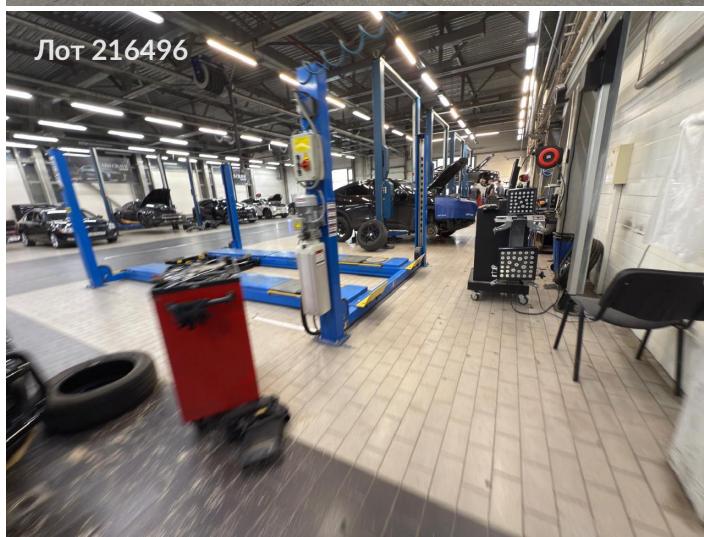
Лот 216496

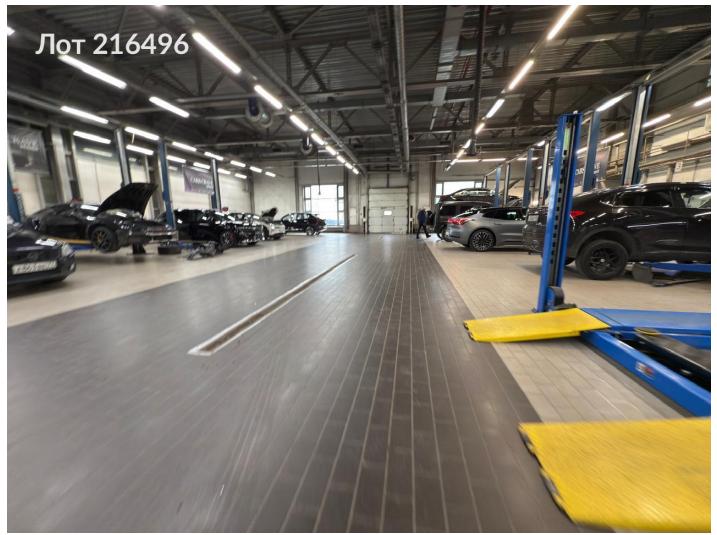
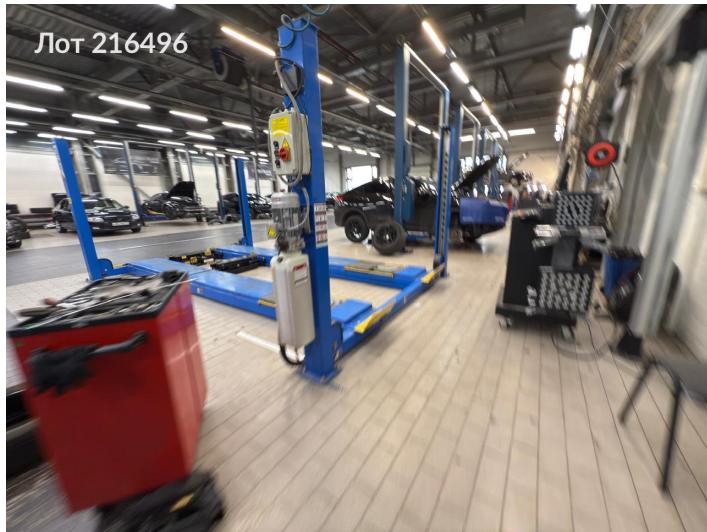












Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



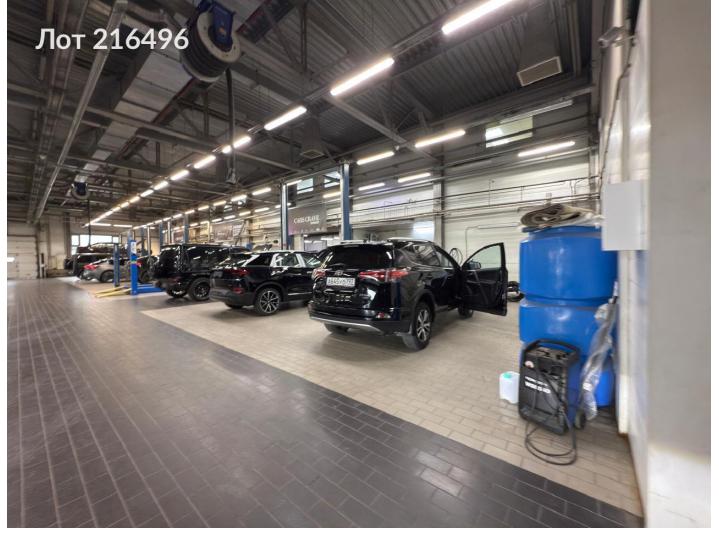
Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496



Лот 216496

